

## الإعلان

الحقوق التفضيلية لـ 10% من إجمالي الأسهم المطروحة للبيع للمساهمين في "إعمار العقارية" بتاريخ يوم تداول (استحقاق) في 10 سبتمبر 2014 (تسوية وإغلاق السجل في 14 سبتمبر 2014) تود شركة "إعمار العقارية" توضيح أسلوب التعامل مع المساهمين الحاليين الذين يمتلكون أسهماً بتاريخ 10 سبتمبر 2014، وذلك فيما يتعلق بالتخصيص التفضيلي في العرض العام للأسهم في مجموعة "إعمار مولز":

سيكون ما نسبته عشرة بالمائة (10%) من إجمالي الأسهم المعروضة للبيع ("الأسهم المحجوزة") متاحاً للتخصيص للمساهمين في شركة "إعمار العقارية" على سبيل الأولوية عن مقدمي طلبات الاكتتاب الآخرين.

سيتم التعرف على هؤلاء المساهمين عن طريق مطابقة رقم المستثمر الخاص بمقدم الطلب ورقم المستثمر الخاص بمساهمي "إعمار العقارية" للتأكد ما إذا كانت لمقدم الطلب أي حقوق تفضيلية. وسيتم منحهم حقوق تفضيلية بالنسبة إلى الأسهم المحجوزة نسبة وتناسباً مع مساهمتهم في شركة "إعمار العقارية" ش.م.ع حتى يوم تداول (استحقاق) في 10 سبتمبر 2014 (تسوية وإغلاق السجل في 14 سبتمبر 2014).

سيكون لكل مساهم في "إعمار العقارية" لديه 36 سهماً مملوكة بذلك التاريخ سهماً واحداً في "إعمار مولز" وبالسعر الذي تم تحديده في عملية البناء السعري للمؤسسات الاستثمارية.

يجب أن يستوفي مقدمو الطلبات من مساهمي "إعمار العقارية" كافة متطلبات الاكتتاب العام - بما فيها سداد قيمة الأسهم الواردة في طلب الاكتتاب، وملء طلبات الاكتتاب بالكامل، وتقديم كافة المعلومات المطلوبة.

سيتم التعامل بشكل منفصل مع عدد الأسهم المتبقية المطلوبة في طلبات الاكتتاب والتي تزيد عن نسبة الاستحقاق في الأسهم المخصصة بصفته طلب اكتتاب في الشريحة المعنية (والذي سيكون بناء على تصنيف المستثمر) وعلى أساس حجم الطلب الغير مكتمل. إذا لم يمارس جميع مقدمي الطلبات الذين لهم الحق في الأسهم المحجوزة حقوقهم التفضيلية فلن يتم عرض المتبقي منها على المساهمين في "إعمار العقارية" مرة أخرى وستصبح تلك الأسهم المحجوزة المتبقية متاحة بشكل عام للمستثمرين.

لن يكون للأشخاص الذين تملكوا أسهماً في شركة "إعمار العقارية" بعد تاريخ (10 سبتمبر 2014) أي



حقوق تفضيلية في "الأسهم المحجوزة".