

إعمار

شركة إعمار العقارية ش.م.ع  
سياسة توزيع الأرباح



في 13 ديسمبر 2024، أعلن مجلس إدارة شركة إعمار العقارية ش.م.ع. ("الشركة") اعتماد سياسة طويلة الأجل لتوزيع الأرباح على المساهمين استناداً على التدفقات النقدية التي تولدها الشركة.

توفّر هذه السياسة نهجاً عملياً لتوزيع الأرباح يتماشى مع ممارسات السوق. كما تهدف إلى تعزيز القيمة للمساهمين، مع ضمان الاستدامة المالية والنمو الاستراتيجي للشركة.

### أعمال التطوير العقاري

توزيع نسبة تتراوح بين 20% إلى 40% من التدفقات النقدية التي تولدها الشركة من أعمال التطوير العقاري

### قطاعات مراكز التسوق، والضيافة، والترفيه، وغيرها

توزيع نسبة تتراوح بين 40% إلى 60% من صافي الأرباح السنوية قبل الاستهلاك

بالإضافة إلى توزيعات الأرباح العادية، يجوز لمجلس إدارة الشركة النظر في توزيع أرباح استثنائية بناءً على التدفقات النقدية للشركة، مع مراعاة متطلبات رأس المال فيما يتعلق بمبادرات النمو المستقبلية.

استناداً إلى التدفقات النقدية التشغيلية المتوقعة للشركة في تاريخ موافقة مجلس الإدارة، تعتزم الشركة الإعلان عن توزيعات أرباح بنسبة 100% من رأس المال للعام 2024 والأعوام القليلة التالية.